

दि. ०१/०७/२०२१ पासून.		जनता सहकारी बँक लि., पुणे ( मल्टीस्टेट-शेड्युल्ड बँक) कर्ज - शुल्क तक्ता		अॅनेक्शर A
क्र.	कर्ज प्रकार	तपशील		फॉर्म फी+जी एस टी
१	सर्व प्रकारच्या कर्ज खात्यासाठी (अॅडहॉक मर्यादिसह)	छाननी चार्जेस - मंजूर कर्ज रकमेच्या ०.७५% + जी एस टी कमाल मर्यादा रु.७.५० लाख + जी एस टी राहिल.नवीन कर्जदारांना कर्ज रकमेच्या १% + जी एस टी लागू राहिल.(छाननी चार्जेस मध्ये सवलत हवी असल्यास त्यांचे अधिकार मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना रहातील.) अॅडहॉक मर्यादिसाठी कर्ज छाननी चार्जेसच्या ५०% + जी एस टी इतके छाननी चार्जेस आकारणात येतील. १५ दिवस जादा नावेबाकीसाठी कर्ज छाननी चार्जेसच्या २५% + जी एस टी इतके छाननी चार्जेस आकारणात येतील. नवीन, जुने कर्जदार - एखाद्या अर्जदाराकडून पहिल्यांदाच कर्ज मागणी असेल अशा अर्जदारास नवीन कर्जदार गृहीत धरावे. तर एखाद्या अर्जदाराने पूर्वी कोणत्याही प्रकारचे कर्ज घेतले असेल व ते चालू/ बंद असेल अशा अर्जदारास जुने कर्जदार गृहीत धरावे.		नोकरदार कर्ज अर्जा साठी रु. ३००/- व अन्य कर्ज अर्जा साठी रु. ५००/- (अॅडहॉकसाठी व नवीन प्राथमिक स्वीकृती साठी फॉर्म फी नाही ) सोने कर्ज फॉर्म फी रु.१००/- आकारावी.
२	कॅशक्रेडीट /वरदहस्त कर्ज नुतनीकरण/मुदतवाढ चार्जेस	छाननी चार्जेस -केवळ नुतनीकरण मागणी असल्यास कर्ज रकमेच्या ०.२५% + व जी एस टी, वाढीव कॅशक्रेडीट नुतनीकरणासाठी वाढीव कर्ज रकमेच्या १.००% + जी एस टी लागू राहिल. कॅश क्रेडीट साठी प्रथम मुदतवाढ द्यावयाची असल्यास रु.२०००/- + जी एस टी व द्वितीय मुदतवाढ करण्यासाठी रु.५०००/- + जी एस टी चार्जेस आकारण्यात येतील.वरदहस्त प्रकरणी मुदतवाढ देताना रु.१०००/- + जी एस टी चार्जेस आकारण्यात येतील.		
३	नवीन कर्ज प्राथमिक स्वीकृती	रु. ७५/- लाख पर्यंत	नाही.	
		रु. ७५/- लाख चे पुढे	कर्ज रकमेच्या ०.०५% परंतु कमाल मर्यादा रु. १०,०००/- + जी एस टी (नवीन खातेदार असेल तर कर्ज प्रकरण स्विकारताना घ्यावयाचे चार्जेस)	
		कर्ज मंजूर झाल्यास कर्ज छाननी चार्जेस घेताना वरीलप्रमाणे घेतलेले चार्जेस वजा करून उर्वरित चार्जेस घेण्यात येतील. परंतु कर्ज नामंजूर झाल्यास सदर रकमेचा परतावा केला जाणार नाही.		
४	बँक गॅरंटी	बँक गॅरंटी छाननी चार्जेस		बँक गॅरंटी कमिशन
		ठेव मार्जीन	प्रचलित कर्ज छाननी चार्जेसच्या + जी एस टी	कमिशन+ जी एस टी
		२५%	५०%	द.सा.३.००%
		५०%	२५%	द.सा.२.००%
		१००%	१०%	द.सा.१.००%
		*अन्य बँके मार्फत बँक गॅरंटी अदा केल्यास त्या बँकेच्या नियमानुसार चार्जेस अदा करावे लागतील.		*क्लेम पिरियडसह पूर्ण मुदतीचे कमिशन सुरुवातीस घेतले जाईल . *चार्जेस/ कमिशन साठी केवळ मुदत ठेव मार्जीन विचारात घ्यावे. स्थावर व अन्य विचारात घेवू नये. *अन्य बँके मार्फत बँक गॅरंटी अदा केल्यास त्या बँकेच्या नियमानुसार चार्जेस अदा करावे लागतील परंतु आपल्या बँकेचे व अन्य बँकेचे मिळून चार्जेस ३% पेक्षा अधिक असणार नाही. बँक गॅरंटी अमेंडमेंट चार्जेस
		अमेंडमेंट चार्जेस	रु.५००/- + जी एस टी प्रती अमेंडमेंट साठी + अन्य बँकेचे प्रत्यक्ष लागू चार्जेस	
		बँक गॅरंटी रद्द करणेसाठी चार्जेस	रु.५००/- + जी एस टी प्रती बँक गॅरंटी	
		* बँक गॅरंटी रद्द करताना तिमाही पध्दतीने कमिशन आकारणी करावी.ज्या तिमाही मध्ये बँक गॅरंटी रद्द करण्यासाठी सादर होईल त्या तिमाही पर्यंत कमिशन आकारावे.(उदा.आक्टोंबर मध्ये बँक गॅरंटी रद्द करण्यासाठी आपल्यास तीन तिमाहीचे कमिशन वसूल करावे.)		
५	सोनेतारण कर्ज/ सुवर्ण रत्न कर्ज योजना	सोनेतारण कर्ज छाननी चार्जेस- रु.१/- लाख पर्यंत रु. ५०/- + जी एस टी रु.१/- लाख पेक्षा अधिक रु. १००/- + जी एस टी सोनेतारण कर्ज प्रकरणी होणारे सोने व्हॅल्युएशन चार्जेस खातेदाराने वेगळे अदा करावयाचे आहेत.		सोनेतारण कर्ज - कस्टडी चार्जेस (दर तिमाहीस) + जी एस टी रु.५०,०००/- पर्यंत रु. १००/- रु. ५०,००१/- ते १/-लाख रु. ३००/- रु. १,००,००१/- लाख ते रु. ५/- लाख रु. ५००/- रु. ५/- लाख चे पुढे रु. १०००/- *कस्टडी चार्जेस तारण सोन्याच्या ग्राॅस वजनावर आकारण्याचा अधिकार बँकेस राहिल * दर तिमाहीस अथवा त्यापेक्षा कमी कालावधीत खाते बंद झाल्यास खाते बंद होताना कस्टडी चार्जेस आकारणेत येतील.
६	एल सी	एलसी अमेंडमेंट चार्जेस + जी एस टी फॉरन एलसी एजन्सी बँक चार्जेस + रु.१०००/- प्रती अमेंडमेंट. (रकमेच्या अमेंडमेंट शिवाय) इनलँड एलसी रु.५००/- प्रती अमेंडमेंट (रकमेच्या अमेंडमेंट शिवाय) *अन्य बँके मार्फत एलसी अदा केल्यास त्या बँकेच्या नियमानुसार चार्जेस अदा करावे लागतील.		एल सी कन्फर्मेशन चार्जेस + जी एस टी अॅट साईट एलसी ०.१५% १० दिवसा पर्यंतची एलसी ०.१५% १० दिवसा पेक्षा जास्त - एलसी ०.६५% * याव्यतिरिक्त टेलेक्स / पोस्टेज चार्जेस वेगळे आकारणेत येतील. *अन्य बँके मार्फत एलसी अदा केल्यास त्या बँकेच्या नियमानुसार चार्जेस अदा करावे लागतील. * किमान चार्जेस रु. ५००/- + जी एस टी राहतील.

	एल सी छाननी चार्जेस + जी एस टी		एल सी कमिशन चार्जेस + जी एस टी																
	ठेव मार्जीन	प्रचलित कर्ज छाननी चार्जेसच्या	ठेव मार्जीन	कमिशन															
	२५%	५०%	२५%	३.००%															
	५०%	२५%	५०%	२.००%															
	१००%	१०%	१००%	१.००%															
	<p>* एस एफ एम एस चार्जेस अन्य बँकेच्या चार्जेस नुसार रहातील.</p> <p>* बिल रिटायरमेंट चार्जेस अन्य बँकेच्या चार्जेस नुसार रहातील.</p> <p>* बिल लॉजमेंट चार्जेस अन्य बँकेच्या चार्जेस नुसार रहातील.</p> <p>* अॅक्सेप्टन्सेस चार्जेस रु.५०० प्रती बिल + अन्य बँक चार्जेस.</p> <p>* पोस्टल चार्जेस स्वतंत्र आकारण्यात येतील.</p> <p>(उपरोक्त चार्जेस + जी एस टी आकारणी करावी)</p>		<p>अन्य बँकेमार्फत इन लँड एल सी अथवा फॉरीन एल सी अदा करावयाची असल्यास त्या बँकेचे प्रत्यक्ष कमिशन + आपल्या बँकेचे किमान ०.५०% + जी एस टी कमिशन आकारणी करावी.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ठेव मार्जीन</th> <th>प्रचलित कर्ज छाननी चार्जेसच्या + जी एस टी</th> <th>कमिशन + जी एस टी</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>२५%</td> <td>५०%</td> <td>३.००%</td> </tr> <tr> <td>५०%</td> <td>२५%</td> <td>२.००%</td> </tr> <tr> <td>१००%</td> <td>१०%</td> <td>१.००%</td> </tr> </tbody> </table>		ठेव मार्जीन	प्रचलित कर्ज छाननी चार्जेसच्या + जी एस टी	कमिशन + जी एस टी	२५%	५०%	३.००%	५०%	२५%	२.००%	१००%	१०%	१.००%			
ठेव मार्जीन	प्रचलित कर्ज छाननी चार्जेसच्या + जी एस टी	कमिशन + जी एस टी																	
२५%	५०%	३.००%																	
५०%	२५%	२.००%																	
१००%	१०%	१.००%																	
७	<b>बील डिस्काऊंटिंग</b>																		
	अ. Document Handling Charges (Flat charges) for BD under LC		रु. २५००.०० + जी एस टी प्रती बिलापोटी.																
	ब. Overdue Interest		Overdue Interest should be charged @ 2% p.a. if the bill is not paid on due date. This is applicable to demand / usance bills negotiated under LC opened by the branches.																
८	सॉल्व्हन्सी	<p>रकमेच्या ०.२५%+ जी एस टी परंतु किमान रु.१,०००/- + जी एस टी, कमाल रु.१,००,०००+ जी एस टी..</p> <p>रु. १ कोटी पर्यंतचे सॉल्व्हन्सी सर्टिफिकेट जादा प्रति साठी रु. १०००/- + जी एस टी आकारण्यात येतील.</p> <p>रु. १ कोटी पेक्षा जास्त चे सॉल्व्हन्सी सर्टिफिकेट जादा प्रति साठी रु. ५०००/- + जी एस टी आकारण्यात येतील.</p> <p>बँकेचे खातेदार असलेल्या वैयक्तिक खातेदारास शैक्षणिक व व्हिसा कारणासाठी देण्यात येणाऱ्या कर्पसिटी सर्टिफिकेट साठी कर्पसिटी सर्टिफिकेट रकमेच्या ०.१८% + जी एस टी परंतु कमीत कमी रु. ५००/- + जी एस टी व जास्तीत जास्त रु. १०,०००/- + जी एस टी जादा प्रति साठी रु. १००/- + जी एस टी</p>																	
९	प्री-क्लोजर चार्जेस	<p>पेपर सिक्युरिटी /सोने कर्ज /गृह कर्ज मुदती पूर्व बंद करताना प्री-क्लोजर शुल्क आकारण्यात येणार नाही.</p> <p>टेक ओव्हर केलेली कर्ज खाती मुदत पूर्व बंद करावयाची असल्यास नावे बाकी वर १.५०% + जी एस टी चार्जेस आकारावेत.</p> <p>कर्ज प्री क्लोजर करताना एकूण मुदती पैकी ५०% मुदत पूर्ण झाली असल्यास तसेच कर्जदाराने स्व-निधीतून ५०% रक्कम आणल्यास प्री-क्लोजर चार्जेस आकारू नयेत.अन्यथा नावे बाकी वर ०.७५% + जी एस टी प्री-क्लोजर चार्जेस आकारावेत.</p> <p>अन्य कर्ज प्रकरणी नावे बाकीवर २% + जी एस टी प्री-क्लोजर शुल्क आकारण्यात येतील. प्री-क्लोजर शुल्क कमाल रु. २०.०० लाख + जी एस टी राहिल.</p> <p>सविस्तर तपशिलासाठी उदाहरणादाखल :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>५०% मुदत पूर्ण झाली आहे</th> <th>५०% स्वनिधी</th> <th>चार्जेस</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>होय</td> <td>होय</td> <td>नाही</td> </tr> <tr> <td>होय</td> <td>नाही</td> <td>०.७५%</td> </tr> <tr> <td>नाही</td> <td>होय</td> <td>०.७५%</td> </tr> <tr> <td>नाही</td> <td>नाही</td> <td>२%</td> </tr> </tbody> </table> <p>* कॅशक्रेडीट प्रकरणी मंजूर रकमेवर व टर्म लोन प्रकरणी अद्ययावत नावेबाकीवर प्री क्लोजर चार्जेस आकारावेत.</p> <p>* ज्या कालावधीत कर्जदार यांना कर्ज मंजूर केले जाते त्यावेळेचे परिपत्रकानुसार कर्ज प्रकरणी प्री-क्लोजर चार्जेस लागू राहतील.</p> <p>* काही वेळेस खातेदारांना कर्ज मंजूर करताना पूर्वी चालू असलेले एखादे कर्ज बंद करण्याची अट नमूद करण्यात येते अशा वेळी प्री- क्लोजर चार्जेस आकारू नयेत.</p> <p>* विविध कर्ज मर्यादा एकाच वेळी बंद केल्यास खातेनिहाय रक्कम विचारात न घेता कर्जदारानिहाय एकत्रीत रक्कम विचारात घ्यावी.</p>			५०% मुदत पूर्ण झाली आहे	५०% स्वनिधी	चार्जेस	होय	होय	नाही	होय	नाही	०.७५%	नाही	होय	०.७५%	नाही	नाही	२%
५०% मुदत पूर्ण झाली आहे	५०% स्वनिधी	चार्जेस																	
होय	होय	नाही																	
होय	नाही	०.७५%																	
नाही	होय	०.७५%																	
नाही	नाही	२%																	
१०	कर्ज नामंजूर झाल्यास	रु. ५० लाखाचे पुढे कोणत्याही कारणाने कर्ज नामंजूर झाल्यास कर्ज छाननी चार्जेस नुसार कर्ज रकमेच्या ०.०५%+जी एस टी परंतु कमाल रु. १०,०००/ जी एस टी - सुरवातीस घेणे अपेक्षित आहे. वसुल चार्जेस अर्जदारास परत करू नये.																	
११	कागदपत्र शुल्क	कर्जदाराचे लेखी मागणीनुसार प्रती पान रु.१०/- + जी एस टी शुल्क ( झेरॉक्स/टायपिंग खर्च ई. ) आकारून सत्य प्रत देणेत येईल.																	
१२	लिगल चार्जेस	मिळकतीचा टायटल सर्च रिपोर्ट / अभिमत / मॉर्गॅज रजिस्ट्रेशनसाठी प्रत्यक्ष खर्च खातेदाराने करावयाचा आहे. सदर खर्चाचा अंदाज खातेदाराने माहित करून घ्यावयाचा आहे. बँकेच्या पॅनल वरील विधान सल्लागारांना अदा करावयाच्या चार्जेस बाबत मु.क./विधी वसुली/शाखा परिपत्रक /३३/३९८ नुसार कार्यवाही करावी. तसेच बँकेच्या लवाद व अॅवॉर्ड एक्झिक्युशन साठी वकिलांना अदा करावयाच्या चार्जेस बाबत दि.१९/११/२०१५ चे मु.क./विधी वसुली/२४२ चे परिपत्रकानुसार कार्यवाही करावी.																	
१३	विमा	तारण/ जोडतारण दिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकतीचा संपूर्ण किमतीचा विमा खातेदाराने स्व-खर्चाने उतरविणेचा आहे. सदर विमा पॉलिसी बँकेच्या नावाने बेचन करावयाची आहे. परंतु कोणत्याही कारणाने खातेदाराने विमा न उतरविल्यास कोणतीही कायदेशीर जबाबदारी न घेता बँक असा विमा उतरवेल व विमा हसा रक्कम कर्जदाराच्या खाल्यास नावे टाकण्यात येईल.																	
१४	कर्ज कागदपत्रांस आवश्यक स्टॅम्पड्युटी बाबत / रितीज डीड	प्रचलित स्टॅम्प अॅक्ट नुसार स्टॅम्पड्युटी लागू होईल.																	
१५	सेरसाई चार्जेस	सर्व प्रकारच्या(Secured) कर्ज बोजाची "सेरसाई"कडे नोंद करणेसाठी. रु. ५ लाख कर्ज रकमे पर्यंत रु. २००/- व रु. ५ लाख पेक्षा जास्त कर्ज रकमेसाठी रु. ४००/- (Charges inclusive of जी एस टी ) *इक्विटीबल मॉर्गॅजसाठी खालीलप्रमाणे अतिरिक्त चार्जेस आकारले जातील.विद्यमान इक्विटीबल मॉर्गॅज फोर्मट नुसार नोटीस ऑफ इंटिमेशन करिता फायलिंग फी व दस्त हाताळणी फी सरकारी नियमानुसार भरावी लागेल.																	
१६	मूल्यांकन चार्जेस	आवश्यक त्या प्रकरणी बँकेच्या पॅनल वरील मूल्यांकन करणार (Pannel Valuer) यांचेकडून स्थावर /जंगम मिळकतीचे मूल्यांकन करून घेण्यात येईल. त्यासाठी होणारा खर्च खातेदाराने करावयाचा आहे. सदर खर्चाची रक्कम खातेदाराने माहित करून घ्यावी. तसेच पेपर सिक्युरिटी प्रकरणी उदा. एल आयसी / एनएससी व अन्य कर्ज प्रकरणी होणारे प्रत्यक्ष खर्च खातेदाराने करावयाचे आहेत.मात्र तारण देऊ केलेल्या मिळकती पैकी कोणत्याही एका मिळकतीचे मूल्यांकन रु. १०/-कोटी अथवा अधिक असल्यास दोन व्हॅल्युअर्स कडून मूल्यांकन केले जाईल. सदर खर्च अर्जदाराने माहित करून घ्यावा व तो अर्जदारास करावा लागेल. तसेच आवश्यकतेनुसार फिजिबिलिटी रिपोर्ट घ्यावा लागल्यास त्याचे चार्जेस अर्जदारास अदा करावे लागतील. पॅनल वरील व्हॅल्युअर्सना अदा करावयाच्या चार्जेस बाबत दि.२६/०२/२०१८ रोजीचे मु.क./कर्ज/शाखा परिपत्रक/४५/३२०१ नुसार कार्यवाही करावी.																	

१७	मंजुरी पत्रातील व डी सि सि ओ बदल चार्जेस.	मंजुरी पत्र कर्जदाराने स्विकारल्यानंतर कर्जदाराच्या विनंती नुसार त्या मध्ये काही संयुक्तिक बदल करावयाचे असल्यास प्रत्येक बदला साठी रु.२०००/- + जी एस टी शुल्क आकारणी करण्यात येईल. डी सि सि ओ मध्ये मुदतवाढ मंजूर करताना रु.२०००/- + जी एस टी शुल्क आकारणी करण्यात येतील.
१८	व्याजदर	कोणतीही पूर्वसूचना न देता कर्ज व्याजदर बदलण्याचा अधिकार बँकेस राहिल. व्याजदर बदल झाल्यास कर्ज हसा व / अथवा मुदतीमध्ये बदल होऊ शकतो सबब अशा बदलानुसार हसा / व्याज भरणे आवश्यक आहे.
१९	जादा नावेबाकी (चेक पार्सींग चार्जेस) जादा व्याज / चार्जेस	जादा नावेबाकी मंजुरी - या बाबत लागू असलेला व्याजदर + ३% दराने चार्जेस आकारणी करण्यात येईल. कर्ज हसा / व्याज नमूद वेळेत न भरल्यास नियमित व्याजदरापेक्षा २ % जादा व्याजदराने (थकीत हप्त्याच्या) व्याज आकारणी करण्यात येईल तसेच नोटीस चार्जेस आकारण्यात येतील व ते वसूल करण्यात येतील. जादा नावे बाकी / अॅडहॉक साठी मंजूर व्याजदरापेक्षा ३% अधिक, कर्ज हसा, व्याज विहित वेळेत जमा न झाल्यास २%, डी पी याद्या वेळेत सादर न केल्यास १%, डी पी उचलपात्र मर्यादेपेक्षा कमी आल्यास १% तसेच मंजुरी पत्रातील अटीची पूर्तता न झाल्यास मंजूर रकमेवर १% चार्जेस आकारण्यात येतील.
२०	क्रेडीट इन्फोर्मेशन कंपनी चार्जेस (उदा. सिबील, क्रीफ, ईक्वीफॅक्स,)	अर्जदारांचे क्रेडीट इन्फोर्मेशन जनरेट करताना वैयक्तिक रिपोर्ट साठी रु.१५०.०० + जी एस टी व व्यापारी रिपोर्ट साठी रु.१४००.०० + जी एस टी चार्जेस आकारण्यात येतील.
२१	बँकेचे अधिकार	कोणतेही कर्ज मंजूर अथवा नामंजूर करणेचा अधिकार बँकेचा राहिल. तसेच उपरोक्त छाननी चार्जेस, फी, खर्च, व्याजदर, फॉर्म फी/ अन्य चार्जेस, नियम, अटी, अथवा शुल्क तक्त्यामध्ये कोणतीही पूर्वसूचना न देता कोणताही भाग वगळण्याचा किंवा नवीन भाग वाढविणेचा अथवा संपूर्ण तक्ता बदलण्याचा किंवा रद्द करणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. सवलतीचा व्याजदर (क्रेडीट रेटिंगसह) मंजूर असणाऱ्या कर्जदारांना सोबत नमुद चार्जेस मध्ये कोणतीही सवलत मिळणार नाही / ते सवलतीस पात्र राहणार नाहीत

\* सदर शुल्क तक्त्या संदर्भात -subject to Pune Jurisdiction Only Jurisdiction

\*The above charges are subject to revision in Service Tax/जी एस टी or any other Act for the time being in force.

**Applicable from 01/07/2021**