

# जनता सहकारी बँक लि., पुणे (शेडयूल्ड बँक)

## - जप्त स्थावर मालमत्तेचा जाहीर लिलाव -

- १) थकबाकीदारांचे नांव - मे.युनिक कन्स्ट्रक्शन  
प्रोप्रायटर - श्री.विनायकराव आनंदराव पाटील  
श्री.शहाजी आनंदराव पाटील  
श्री.गुलाब आनंदराव पाटील
- २) जप्त स्थावर मालमत्ता वर्णन -  
शाहुपुरी कॉलनी, राजीव गांधी चौका जवळ, ता. जि.लातूर येथील दुमजली बंगला व ओपन स्पेस  
लातूर नगरपरिषद यांचे उता-यानुसार मालमत्ता क्र.४५५/१ एकूण क्षेत्र तळ मजला फ्लोअर ३१५०  
चौ.फुट, पहिला मजला ३१५० चौ.फुट, दुसरा मजला २१०० चौ.फुट
- २) हुकूम नामा क्र. आणि दिनांक - सीसीएल/२०४/२००५ दि.१८/८/२००७
- ३) शासकिय वाजवी मुल्य - रु.२,७५,८८,५००/- (रूपये दोन कोटी पंच्याहत्तर लाख  
अठ्ठयाऐंशी हजार पाचशे मात्र)
- ४) आकार व इतर कर - लातूर महानगरपालिका व सोसायटीचे नियमानुसार  
कर व इतर
- ५) लिलावाचे स्थळ - जनता सहकारी बँक लि., पुणे - शाखा लातूर  
लक्ष्मीनारायण प्लाझा, चैनसुख रोड, सुभाष चौक,  
लातूर - ४१३५१२
- ६) लिलावाची तारीख व वेळ - बुधवार दि.२९ फेब्रुवारी २०१२ रोजी सकाळी १०.३० वा.  
वरील प्रमाणे संबंधीत मिळकतीचा लिलाव दिलेल्या पत्त्यावर तारीख व वेळेनुसार होईल.
- १) वसुली विभाग - मे.विशेष वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय -  
द्वारा - जनता सहकारी बँक लि., पुणे - १३६० शुक्रवार पेठ, नातू बाग,  
थोरले बाजीराव रोड, पुणे-४११००२  
फोन - ०२०-२४४९४२२६ / २४४९४०३२  
जनता सहकारी बँक लि., पुणे - लातूर शाखा  
संपर्कासाठी दूरध्वनी - ०२४० - २४०५६६ / २४०७७८ / ७९ / २४३७७४

स्थळ - पुणे

दिनांक - २३/१/२०१२

सरकारी

गोल शिक्का

सही/-

विशेष वसुली अधिकारी, पुणे

- १) सदर स्थावर मालमत्तेचा लिलाव "जशी आहे तशी" या तत्वावर करणेत येईल.
- २) लिलावात भाग घेणा-यांनी लिलाव सुरु होणेपूर्वी अनामत रक्कम रु.१,००,०००/- (रूपये एक लाख मात्र)  
रोख भरणे आवश्यक आहे.
- ३) लिलावातील स्थावर मालमत्तेची सरकारी किंमत (वाजवी मुल्य) रु.२,७५,८८,५००/- (रूपये दोन कोटी  
पंच्याहत्तर लाख अठ्ठयाऐंशी हजार पाचशे मात्र) च्या खालील बोली स्वीकारली जाणार नाही.
- ४) ज्याची बोली सर्वात जास्त असेल त्या बोलीचे तीन वार करण्यात येऊन बोली ज्याची असेल त्याचे नांव  
लिलाव मंजूर केला जाईल.
- ५) लिलाव ज्यांचे नांव मंजूर होईल त्याने लिलाव बोलीच्या १५% रक्कम ताबडतोब त्याच वेळी धनको बँकेकडे  
भरणा करणे आवश्यक आहे.
- ६) उर्वरीत ८५% रक्कम लिलावाचे तारखेपासून १५ दिवसात धनको बँकेकडे भरली पाहिजे. यात कसूर झाल्यास  
१५% भरलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल व शासकीय कोषागारात योग्य शिर्षकाखाली भरली जाईल.
- ७) सदर स्थावर मालमत्ता थकबाकीदार (विद्यमान भोगवटाकार) यांचे ताबे वहिवाटीत असून लिलाव खरेदी  
नंतर स्थावर मालमत्तेचा ताबा लिलाव खरेदीदार यांनी घ्यावयाचा आहे.
- ८) कोणतेही कारण न देता, लिलाव रद्द वा तहकूब करण्याचा अथवा पुणे ढकलण्याचा इ. अधिकार मे. विशेष  
वसुली अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे.
- ९) इच्छुक खरेदीदाराने वेळेवर उपस्थित रहावे.
- टिप - सदर जाहिरात आमचेकडील जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर उदघोषणा विवअ/जनता  
लातूर/युनिक/११९१/२०१२ दि.२३/१/२०१२ चे संक्षिप्त रूप आहे.